

**ATA DE SESSÃO – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 02/2025**  
**PREGÃO ELETRÔNICO DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 01/2025**

Aos dezenove dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, às 10h00min, teve início a sessão pública do Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 01/2025, vinculado ao Processo Licitatório nº 02/2025, promovido pelo Consórcio Intermunicipal e Multifinalitário dos Municípios do Vale do Itapecerica – CIMMVI, no Portal de Compras Públicas. O objeto do certame consiste no Registro de preços sob demanda para avaliação de imóveis e levantamentos topográficos planialtimétricos georreferenciados, com disponibilização, na modalidade SaaS, de software próprio para apoio à gestão patrimonial imobiliária, e cartorial, bem como a estruturação do inventário técnico dos bens imóveis pertencentes aos entes consorciados. Inclui suporte técnico para a instalação e operacionalização da licença pelo período máximo de 10 (dez) anos e atualização para a versão mais recente do software durante o período de vigência do contrato, para atender às necessidades dos entes consorciados, conforme especificações constantes do Termo de Referência.

Inicialmente, procedeu-se à análise das propostas comerciais apresentadas pelos licitantes, sendo a maioria considerada habilitada. Constatou-se, contudo, a existência de uma proposta que apresentou significativa variação percentual em relação ao valor de referência, sem a devida clareza quanto ao item a que se referia, restando, portanto, comprometida sua aceitabilidade.

Em seguida, foi aberta a etapa de lances, não havendo, contudo, manifestação de nenhum dos licitantes, razão pela qual não foram ofertadas novas propostas.

Ao término da fase de lances, foi concedido o prazo de 10 (dez) minutos para manifestação quanto à intenção de interposição de recursos, nos termos do edital. Dentro do prazo assinalado, apenas um fornecedor manifestou, por meio eletrônico (e-mail), a intenção de interpor recurso contra outro participante, sob a seguinte justificativa: "Considerando também o item 14.1 e seguintes do edital, viemos por meio deste manifestar nossa intenção de interpor recurso nos autos do processo. Em vista da inobservância das disposições editalícias por parte de um dos fornecedores no que concerne ao dever de apresentar proposta em sua integralidade (lote único)."

Diante disso, foi concedido o prazo de 03 (três) dias úteis para apresentação das razões recursais, bem como o mesmo prazo, a contar da notificação, para que as demais empresas apresentem suas contrarrazões, caso queiram.

Na sequência, procedeu-se à análise das propostas classificadas, sendo a empresa **XRE Sistemas Ltda.** considerada provisoriamente vencedora do certame, por apresentar a proposta mais vantajosa à Administração.


Em conformidade com o item 11.5 do Edital, foi concedido o prazo de 2 (duas) horas para que a empresa provisoriamente vencedora encaminhasse a documentação exigida para habilitação.

Após, a empresa XRE Sistemas Ltda. apresentou, dentro do tempo estipulado, toda a documentação exigida para fins de habilitação, conforme previsto no item 11.5 do Edital.

Em seguida, foi informado aos licitantes que os documentos apresentados serão encaminhados à equipe técnica competente para análise quanto à sua conformidade, sendo o resultado dessa fase devidamente divulgado por meio de publicação no Portal de Compras Públicas, bem como encaminhado via correio eletrônico à empresa habilitada.

Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a presente sessão às 15h08min26s, lavrando-se a presente ata.

Divinópolis/MG, 19 de maio de 2025.

  
**RUAN BRANDÃO RAPOSO SIMÕES**  
**PREGOEIRO - CIMMVI**